



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 ноября 2022 г.

№ 2780-од
Экз. № 2

г. Ульяновск

О переименовании Областного государственного бюджетного учреждения
«Центр государственной кадастровой оценки»

В соответствии с пунктом 2.2 Положения о Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области, утвержденного постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области»:

1. Переименовать Областное государственное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки» в Областное государственное бюджетное учреждение «Бюро технической инвентаризации и государственной кадастровой оценки» (далее – Учреждение).

2. Дополнить основные цели деятельности Учреждения следующими видами деятельности:

2.1. Предоставление архивных справок, архивных копий, архивных выписок, информационных писем, связанных с реализацией законных прав и свобод граждан и исполнением государственными органами и органами местного самоуправления своих полномочий.

2.2. Определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 9 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Определить нижеследующие иные виды деятельности Учреждения, не являющиеся основными видами деятельности:

3.1. Прием и рассмотрение деклараций о характеристиках объекта недвижимости;

3.2. Технический учет, в том числе техническая инвентаризация объектов жилищного фонда - многоквартирных домов, домов блокированной застройки, объектов индивидуального жилищного строительства, жилых помещений (квартир, комнат), других объектов (с оформлением технических паспортов);

3.3. Техническая инвентаризация объектов нежилого назначения (зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений) (с оформлением технических паспортов);

3.4. Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости (в том числе подготовка межевых планов земельных участков, технических планов и актов обследования зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства независимо от формы собственности);

3.5. Осуществление мероприятий, связанных с проведением государственного кадастрового учета объектов недвижимости;

3.6. Выполнение комплексных кадастровых работ;

3.7. Выполнение землеустроительных работ (в том числе описание местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства - территорий субъектов Российской Федерации, территорий муниципальных образований, территорий населенных пунктов, территориальных зон, а также частей указанных территорий и зон);

3.8. Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане соответствующей территории;

3.9. Выполнение работ по подготовке проектной документации, в том числе разработка проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, перепланировку и (или) переустройство жилых (нежилых) помещений;

3.10. Разработка и экспертиза сметной документации;

3.11. Выполнение работ по подготовке проектной документации, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3.12. Экспертиза проектной документации объектов капитального строительства;

3.13. Подготовка заключений о соответствии параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации;

3.14. Подготовка заключений по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения;

3.15. Геодезическая и картографическая деятельность (за исключением указанных видов деятельности, осуществляемых личным составом Вооруженных Сил Российской Федерации в целях обеспечения обороны Российской Федерации, а также при осуществлении градостроительной и кадастровой деятельности, недропользования), в результате которой осуществляется создание государственных топографических карт или государственных топографических планов, государственных геодезических сетей, государственных нивелирных сетей и государственных гравиметрических сетей, геодезических сетей специального назначения, в том числе сетей дифференциальных геодезических станций, установление, изменение границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований;

3.16. Определение и предоставление юридическим и физическим лицам, федеральным органам государственной власти, органам государственной власти Ульяновской области, органам местного самоуправления геодезических данных (координат), цифровых трансформированных изображений местности, полученных с применением специального оборудования на основе спутниковой системы точного позиционирования;

3.17. Проведение судебных и внесудебных экспертиз в рамках предусмотренных настоящим пунктом видов деятельности Учреждения;

3.18. Оказание юридических и консультационных услуг в рамках предусмотренных настоящим пунктом видов деятельности Учреждения;

3.19. Рекламно-издательская деятельность в рамках предусмотренных настоящим пунктом видов деятельности Учреждения;

3.20. Передача в аренду имущества Учреждения в соответствии с законодательством и настоящим Уставом;

3.21. Образовательная деятельность, направленная на повышение квалификации слушателей. Проведение семинаров и конференций по вопросам кадастровой оценки недвижимости;

3.22. Разработка, выпуск и распространение программных средств, направленных на реализацию методов массовой оценки недвижимости;

3.23. Методологическая и информационно-справочная деятельность;

4. В течение месяца со дня вступления в силу настоящего распоряжения Министерству имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области:

4.1. Утвердить устав Учреждения;

4.2. Совершить иные необходимые юридические действия и мероприятия, связанные с переименованием Учреждения.

5. В течение месяца со дня утверждения устава директору Учреждения обеспечить совершение в установленном порядке необходимых действий по государственной регистрации устава Учреждения в налоговом органе.

Министр



М.В.Додин